
04001792402940008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 179

24 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2453/1789/1337 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου στοιχείων στην «Στοά Μπέκου» και επί της πλατείας Ελευθερίας της Δράμας του κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησίας Μπέκου Αμαλίας, Βασιλείου και Κων/νου και Νικούδη Χρήστου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91Α').

β) Των Π.Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΓΕΚ 575Β') του Πρωθυπουργού για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 25.1.93 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 23.2.93 απάντηση - ένστασή της, εκ των ιδιοκτητών Ευφροσύνης Νικούδη - Μπέκου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα στοιχεία στη Στοά Μπέκου και επί της πλατείας Ελευθερίας της Δράμας του κτιρίου του φερομένου ως ιδιοκτησίας Μπέκου Αμαλίας, Βασιλείου και Κων/νου και Νικούδη Χρήστου τα εξής: 1) Την κυρία όψη του κτίσματος (ισόγειο και α' όροφος προς την πλατεία Ελευθερίας. 2) Την στοά στο ύψος της κύριας όψης και σε πλάτος κατ' ελάχιστο 4 μέτρων, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, γιατί 1) είναι από τα ελάχιστα εναπομείναντα ενδιαφέροντα στοιχεία στην πλατεία Ελευθερίας, το αρχιτεκτονικό ύφος της οποίας έχει αλλοιωθεί από νεώτερα απρόσωπα και μορφολογικά αδιάφορα κτίσματα και 2) Η «στοά» διαφυλάττει τον άξονα σύνδεσης της κεντρικής πλατείας με τον Δημοτικό Κήπο.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο τμήμα του κτιρίου, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Υπηρεσίας μας.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268Α').

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού.

8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιανουαρίου 1994

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΙΑΡΙΔΗΣ

Αριθ. 276 (2)

Τροποποίηση της Πολεοδομικής μελέτης οικισμού Αγ. Παντελεήμονα Ν. Φλώρινα και ένταξη στην εκτός σχεδίου περιοχή τμήματος αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί εγκρίσεως σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος, ΦΕΚ 181Δ'/3.5.1985 «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Την υπ' αρ. 963/28.2.1986 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας με θέμα «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς» Αλώνων, Πεδινού, Βαλτονέρων, Μεσσονησίου και Αγ. Παντελήμονα Ν. Φλώρινας».

4. Την υπ' αρ. 1631/16.5.1989 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας με θέμα «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμού Αγ. Παντελεήμονα με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων».

5. Την υπ' αρ. 1885/27.6.1991 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας με θέμα «Τροποποίηση της 1631/16.5.89 απόφασης Νομάρχη Φλώρινας».

6. Την από 19 Μαΐου 1992 αίτηση της Ανώνυμης Αμπελουργικής Οινοποιητικής Βιομηχανικής και Εμπορικής Εταιρείας Ι. Μπουτάρης και Υιός, προς την Κοινότητα Αγ. Παντελεήμονα για παραχώρηση έκτασης 25 στρ. όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την αίτηση.

7. Την υπ' αρ. 38/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Παντελεήμονα, σύμφωνα με την οποία κατά πλειοψηφία γνωμοδοτούν όπως: τα Ο.Τ. της επέκτασης του οικισμού που βρίσκονται Ν.Α. της επέκτασης, όπως αυτά εμφανίζονται στο τοπογραφικό των Γιάννη Ελευθεριάδη και Γεωργίου Τατσίδη, καταργηθούν για να εκποιηθεί στη συνέχεια η έκταση στην Α.Ε. Ι. Μπουτάρης και Υιός γι' ανέγερση οινοποιείου.

8. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας από 30.12.1993, πράξη 47η πρακτικό 16ο, υπερ της επανένταξης στην εκτός σχεδίου περιοχή τμήματος του οικισμού και της τροποποίησης της Πολεοδ. μελέτης όπως φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την ένταξη στην εκτός σχεδίου περιοχή τμήματος του οικισμού Αγ. Παντελεήμονα και την τροποποίηση της Πολεοδομικής μελέτης αυτού έτσι όπως αυτά φαίνονται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

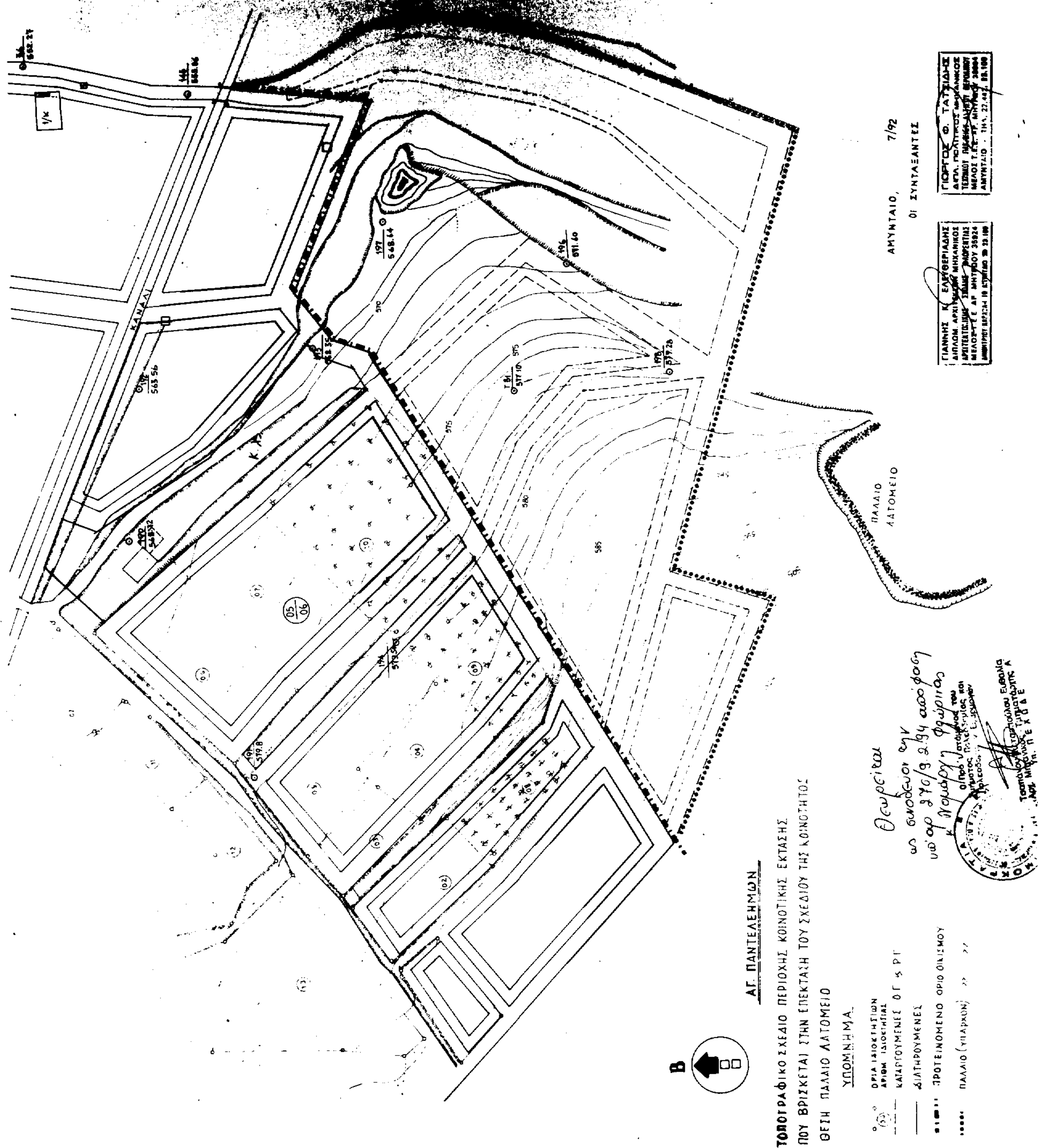
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Κοινοτικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 9 Φεβρουαρίου 1994

Η Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΠΕΪΔΟΥ


ΚΑΝΑΛΙ
ΠΑΛΑΙΟ ΛΑΤΟΜΕΙΟ
ΑΜΥΝΤΑΙΟ, 7/92
ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ
ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ
ΘΕΣΗ ΠΑΛΑΙΟ ΛΑΤΟΜΕΙΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΑΡΙΘΜ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΤ
ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΕΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΑΛΑΙΟ (ΥΠΑΡΧΟΝ) » »
Θεωρείται
ως συνοδευτικό της
υπ' αρ. 376/9.2.94 απόφασης

Αριθ. 5967/388 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Χανίων στα Ο.Τ. 339, 340 και 341 για μετατόπιση και μείωση του πλάτους της οδού Μουρνιδών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεως κ.λπ.» της 17.7.23 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) έγκριση, τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή όπως εγκρίθηκε με το από 16.10.46 Β.Δ. (ΦΕΚ 335Α'/46).

4. Την με αριθ. 579/91 απόφαση του Δ.Σ. Χανίων που αποδέχεται την πρόταση για τροποποίηση στα Ο.Τ. 339, 340 και 341.

5. Την με αριθ. 5426/13.10.93 σύμφωνη γνώμη με την παραπάνω πρόταση για τροποποίηση του τμημ. Πολεοδ. και Π.Ε. Ν. Χανίων.

6. Το με αριθμ. 31/93 (θέμα 5ο) πρακτικό, σύμφωνα με το οποίο το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Χανίων απορρίπτει την πρόταση του θέματος για τροποποίηση επικαλούμενο λόγους κυκλοφοριακού και όχι ορθολογικού Πολεοδομικού σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων (οδός Μουρνιδών) με μετατόπιση και μείωση του πλάτους της οδού παρά τα Ο.Τ. 339, 340 και 341.

Η τροποποίηση περιγράφεται στο συνοδευτικό της απόφασης αυτής διάγραμμα το θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του τμήματος Πολ/μίας Ν. Χανίων με ημερομηνία 15.10.93.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Χανίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 2 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοδευον αιτηση των ενδιαφερομενων
για τροποποιηση του σχεδιου στην οδο Μουρνιδων
στο τμημα μεταξυ Γιαμπουδακη και Ηγ Γαβριηλ

ΠΙΝΑΞ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. Μαρκογιαννακης Ευαγγελος
2. Σπαθαρακης Εμμανουηλ
3. Κληρον Λαγουδακη Κων/νου
4. Ηλιακης Κων/νος
5. Χανιωτακης Παυλος
   -»- Σταυρος
   -»- Χρυσηιδα
6. Μπονατος Σπυρος
7. Γεωργουλακης Παρασκευας
   -»- Νικος
8. Φουντουλακη Ελενη
9. Μπονατος Σπυρος
10. Ψηλαντωνακης Αντωνης
11. Δρακακη Βασιλικη συζυγος Κουνδουρου
12. Βασιλοδημητρακης Κων/νος
13. Μπριλλακη Αμαλια
14. Πατεράκης Νικος

(5–9: ενδιαφερομενοι αιτουντες)

Αποσπασμα σχεδιου πολεως
κλιμαξ 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

minE = 400 μ²
max πκ 70% Σ.Δ = 1.00 max H = 14.00
Αποσταση απο ορια 3.00+0.10×H = 4.40 μ
min προσωπο 15.00
min βαθος 25.00

Παρεκκλισεις

	Προ '62	'62-'73	Μετα '73
min προσωπο	8	13	15
min βαθος	14	16	25
min εμβαδον	200	300	400

μαρτιος 92
ο συνταξας

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 15/7/93

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
κατ. εξουσιοδοτηση
ο Αντιδημαρχος

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Γ.Π.Ε.Δ.Χ.

ΧΑΝΙΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΕΛ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΚ
ΑΡΙΘΜΟΣ
ΤΕΥΧΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦ. Π.Ε.Δ.Χ.

Αριθ. 861/3.2.94 (4)

Χαρακτηρισμός της οδού Αριστοτέλους ως πεζόδρομου (από Κουμουνδούρου έως Καραϊσκάκη) Συνοικία Αγ. Αθανασίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεως και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391Δ'/13.5.87).

η) Το από 30.3.89 (ΦΕΚ 183Δ') αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και υπ' αριθμ. 811/17.2.89 απόφαση Νομάρχη.

2. Την απόφαση 211/92 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ως εξής:

«Χαρακτηρισμός της οδού Αριστοτέλους ως πεζόδρομο (από Κουμουνδούρου έως Καραϊσκάκη)» Συνοικία Αγίου Αθανασίου.

3. Την από 10.11.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αύξοντα αριθμό 355, αριθμ. συνεδρίας 13η).

4. Την οριστική απόφαση 688/94 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης ως εξής: «Χαρακτηρισμός της οδού Αριστοτέλους ως πεζόδρομο (Από Κουμουνδούρου έως Καραϊσκάκη). Συνοικία Αγίου Αθανασίου, όπως φαίνεται χρωματισμένο στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή. Το εγκεκριμένο σχέδιο θα αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15νθήμερο.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Φεβρουαρίου 1994

Ο Δήμαρχος

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ

ΚΛ 1:500

ΟΤ 775 Α

ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ

ΟΤ 772

ΟΤ 775

Πεζόδρομος

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΟΤ 771

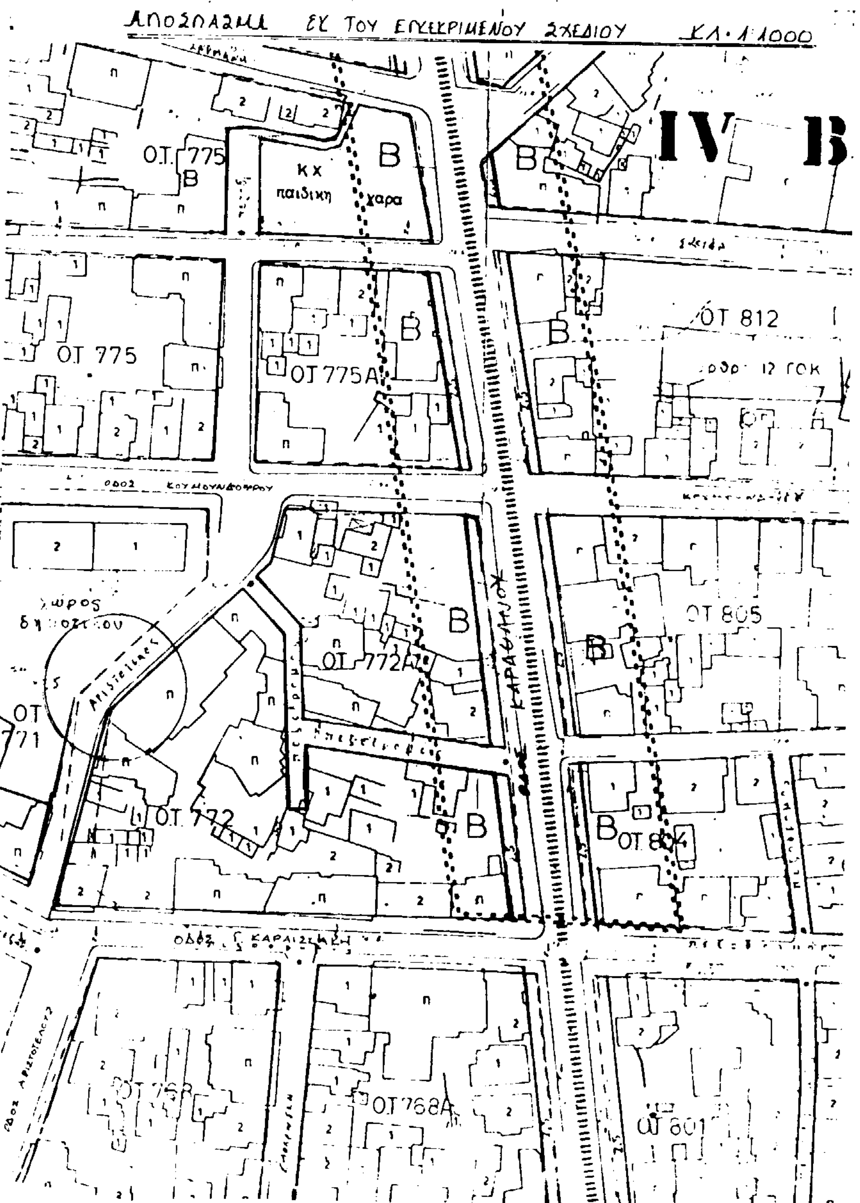
ΟΔΟΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ

ΟΔΟΣ Γ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ

ΟΤ 767 Δ

ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ &
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 771 **ΠΙΝ.** 10.03
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ «Αγίου Αθανασίου»

ΘΕΜΑ: «Χαρακτηρισμός της οδού Αριστοτέλους ως πεζόδρομος στη συνοικία Αγ. Αθανασίου απέναντι από το πάρκο Αγ. Αντωνίου».

Το παρον συνοδευει την υπ αριθμ 211/92 αποφαση Δ.Σ. Λαρισας

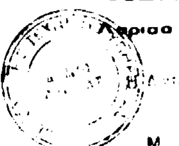
Λαρισα

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΑΡΑΤΣΗΣ
ΑΡΧ. ΤΟΝ. ΜΗΧ. ΚΟΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαρισα



Δ/ντης Τεχν. Υπηρεσίας

Μ. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ
Αρχιτ. Μηχ.